



# COMUNE DI DELICETO

PROVINCIA DI FOGGIA

Corso Regina Margherita, 45 - Tel. 0881967411 - Fax 0881967433 - Email: info@comune.deliceto.fg.it - www.comune.deliceto.fg.it

**COPIA**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL IV SETTORE - URBANISTICA AMBIENTE E PATRIMONIO

Numero Generale **928** - Data **20/10/2020**

Prot. N. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Numero Settoriale **500** - Data **20/10/2020**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIVICO CIMITERO DEL COMUNE DI DELICETO - 2020 - REVISIONE DURATA CONCESSIONE IN FAVORE DELLA DITTA I.L.V.C. S.R.L. IMPIANTI ELETTRICI - CIG 4020033C2A

L'anno **duemilaventi** il giorno **venti** del mese di **ottobre** nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Settore **Ing. Salvatore PIZZI** nell'esercizio delle proprie funzioni,

Premesso che:

- Con Decreto Sindacale del 01/02/2019 è stato conferito al sottoscritto, Ing. Salvatore PIZZI, l'incarico di ingegnere presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Deliceto e Responsabile del Settore Urbanistica, Ambiente e Patrimonio, prorogato fino al 31.12.2020;
- Che con ordine di servizio prot. n. 836 del 02/02/2011, è stato nominato il geom. Russo Pasquale, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e del Servizio Terremoto;
- con delibera della Giunta Comunale n.193 dell'1.12.2011 è stato approvato il capitolato speciale di appalto e/o capitolato prestazionale, disciplinante l'appalto relativo all'affidamento del servizio di gestione e manutenzione delle lampade votive nel Cimitero Comunale di questo Comune, per il periodo di anni 8 e per l'importo stimato di € 191.680,00;
- Che con delibera della Giunta Comunale n.35 del 28.3.2011 è stato nominato quale RUP (Responsabile Unico del Procedimento) che dovrà svolgere anche le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 272, comma 5) del DPR n. 207/2010, il geom. Pasquale Russo, dipendente di ruolo con mansioni di Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo, per l'affidamento del servizio suddetto;
- Che con determina n.70 del 04.05.2012 è stato disposto di procedere all'appalto relativo all'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva nel Cimitero Comunale di Deliceto, per il periodo di anni 8 e per l'importo stimato di € 191.680,00, mediante procedura APERTA ai sensi dell'art.55 del D.Lgs.n.163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i. e con la facoltà, comunque, di procedere alla verifica delle offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86, del D.Lgs.n.163/2006, determinazione dell'Avcp n.6 dell'8.7.2009 e s.m.i.;
- Che con determinazione n.134 del Settore Tecnico e Ambiente si affida definitivamente il servizio di illuminazione votiva nel Cimitero Comunale alla Impresa I.L.V.C. Impianti Elettrici s.r.l., con sede legale in via Manhes n.6, 85100 Potenza, P.IVA 0085330769, per il periodo di anni 8, che ha offerto il ribasso del 40,00% sul prezzo a base d'asta di € 191.680,00 e, quindi, per l'importo netto di € 115.008,00;
- Visto il Contratto n. di rep. 2369 del 22.11.2012, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Foggia, con il quale, in riferimento all'aggiudicazione viene fissato al 24.10.2020 la scadenza dell'affidamento del servizio di che trattasi (anni 8 a decorrere dal 25.10.2012);
- Che il servizio di illuminazione votiva del civico cimitero, a partire dal 24.10.2012, risulta essere regolarmente svolto dalla ditta I.L.V.C. s.r.l. "Impianti Elettrici" di Potenza, fatta eccezione per le lampade votive installate all'interno della Cappella di proprietà Confraternita di San Rocco di Deliceto, che vengono gestite autonomamente dalla stessa confraternita;

- Che, a seguito di richiesta da parte di questa Amministrazione comunale, la ditta I.L.V.C. s.r.l. "Impianti Elettrici" di Potenza, ha fornito in aggiunta, oltre a quanto riportato nell'affidamento, già dall'1.11.2012, il servizio relativo alla riscossione diretta degli abbonamenti annuali;
- Che con la determina n. 554 del 20.10.2016 il servizio è stato Prorogato di anni 1 ed esattamente dal 25.10.2020 al 24.10.2021, compreso il servizio aggiuntivo relativo alla riscossione diretta dei canoni di abbonamento delle lampade votive dal 1 novembre al 30 novembre di ogni anno;
- Che la convenzione con la società I.L.V.C. srl aggiudicataria della relativa procedura di gara pubblica, giusto contratto 2369 del 22.11.2012, revisionata ai sensi dell'Art. 143 comma 8 Dlgs. 163/2006 ed s.m.i. con la determina n. 554 del 20.10.2016, risulta attiva e regolare con durata prevista al 24.10.2021;
- Che a seguito di sopralluoghi ed attente valutazioni espletate all'inizio del 2020, sono emerse una molteplici necessità, nello specifico si tratterebbe di prevedere attività aggiuntive di miglioramento del servizio, comunque a costo zero per il comune, da svolgersi presso il Civico cimitero quali: 1. La sostituzione di tutte le lampade votive a Led; 2. La realizzazione di un impianto di illuminazione pubblica dei viali cimiteriali; 3. Il censimento cimiteriale, al fine di istituire "l'Anagrafe Cimiteriale" con un apposito programma informatico che potrà conservare, gestire e correlare tutti i dati e gli atti concernenti ogni singola residenza cimiteriale e permetterà l'estrazione di dati su richiesta; 4. la fornitura e posa in opera del "Totem informativo pubblico"; 5. la realizzazione della toponomastica corredata da idonee insegne nominative dei Viali cimiteriali nell'area cimiteriale; 6. l'apertura automatica dei due cancelli carrabili a monte ed a valle del Cimitero; 7. installazione di minimo tre telecamere TVCC sui tre ingressi del Cimitero;
- La I.L.V.C. srl, concessionaria dell'impianto elettrico votivo nel cimitero di Deliceto, con nota Prot. 5396 del 4/06/2020 ha trasmesso una proposta per la revisione delle condizioni di concessione del servizio di manutenzione e gestione dell'impianto di illuminazione votiva con le premesse finalità;
- Che l'amministrazione intende procedere alla revisione delle condizioni di esercizio della concessione de quo senza alcun onere a proprio carico, all'uopo si richiama a parte integrante e sostanziale la proposta dalla I.L.V.C. srl Prot. 5396 del 4/06/2020;
- Che con delibera di G.C. n. 76 4/09/2020, considerata la proposta della I.L.V.C. srl, si è dato mandato all'UTC di valutarne la convenienza;
- Che l'ufficio tecnico esaminati gli atti trasmessi, ha ritenuto conveniente, congrua e meritevole di accoglimento la proposta della ditta I.L.V.C. srl, che si intende qui integralmente riportata e parte integrante, nella quale è prevista la revisione dei patti di concessione con le modalità previste dall'art. 143 comma 8 del D.lgs 163/2006;
- Che il valore economico della proposta formulata dalla concessionaria I.L.V.C. srl, per la realizzazione dei 7 punti sopra sinteticamente richiamati con cura e spesa a proprio carico è stimato in €. 69.238,62 ed a costo zero per il Comune;
- Che è pertanto necessario procedere all'approvazione dello schema di contratto relativo alla proroga di 5 anni del servizio in essere, con decorrenza dal 24.10.2021 al 24.10.2026;
- Visto che la presente proroga non comporta alcun impegno di spesa;
- Dare atto che il CIG assegnato risulta essere il seguente: 4020033C2A;
- Visto il D. Lgs. 18/8/2000, n.267;
- Visto il Regolamento comunale per lavori, servizi e forniture in economia, approvato con delibera del C.C. n° 38 del 15/6/2010;
- Visto il Regolamento Comunale dei contratti;
- Visto il Regolamento Comunale di contabilità;

## D E T E R M I N A

Quanto esposto in premessa, fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione

- Revisionare la concessione dell'affidamento del servizio di gestione e manutenzione delle lampade votive nel Cimitero Comunale di questo Comune, in favore della ditta Impresa I.L.V.C. Impianti Elettrici s.r.l. con sede legale in via Manhes n.6, 85100 Potenza, P.IVA 0085330769, per ulteriori 5 anni con decorrenza dal 24.10.2021 al 24.10.2026, prevedendo le attività di seguito riportate: 1. La sostituzione di tutte le lampade votive a Led; 2. La realizzazione di un impianto di illuminazione pubblica dei viali cimiteriali; 3. Il censimento cimiteriale, al fine di istituire "l'Anagrafe Cimiteriale" con un apposito programma informatico che potrà conservare, gestire e correlare tutti i dati e gli atti concernenti ogni singola residenza cimiteriale e permetterà l'estrazione di dati su richiesta; 4. la fornitura e posa in opera del "Totem informativo pubblico"; 5. la realizzazione della toponomastica corredata da idonee insegne nominative dei Viali cimiteriali nell'area cimiteriale; 6. l'apertura automatica dei due cancelli carrabili a monte ed a valle del

Cimitero; 7. installazione di minimo tre telecamere TVCC sui tre ingressi del Cimitero, il tutto senza costi aggiuntivi per il Comune;

- Approvare l'allegato schema di contratto relativo alla revisione del servizio secondo le modalità previste dall'art. 143 comma 8 del d.Lgs 163/2006 di cui alla proposta progettuale acquisita al protocollo del Comune al n. 5396 del 4/06/2020;
- Prendere atto che la ditta I.L.V.C. s.r.l. "Impianti Elettrici" di Potenza, fino al 2026 continuerà a svolgere, senza alcun compenso, il servizio aggiuntivo relativo alla riscossione diretta dei canoni di abbonamento delle lampade votive dal 1 novembre al 30 novembre di ogni anno;
- Inviare il suddetto atto alla ditta I.L.V.C. s.r.l. "Impianti Elettrici" di Potenza;
- Trasmettere, altresì, copia del presente atto al Sig. Sindaco ed al Segretario Comunale;
- La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio On-Line di questo Comune per quindici giorni consecutivi.

Deliceto, .../.../2020

**Scrittura Privata registrata per la revisione della Concessione per manutenzione e gestione dell'impianto di illuminazione votiva e del relativo servizio elettrico votivo al Cimitero di Deliceto (FG).**

L'anno duemilaventi, il giorno ..... del mese di ....., nella Casa Comunale di \_\_\_\_\_, sono presenti i signori:

- 1) ..... nato ad ..... il .../.../....., e domiciliato per la carica presso la sede Municipale di \_\_\_\_\_, il quale dichiara di agire non in proprio conto, ma a nome e per conto del Comune di \_\_\_\_\_, in base all'art. 107 del D. L.vo 18.08.2000 n.267, Codice Fiscale Ente 820008900770, P. IVA 00315230771 nella sua qualità di Responsabile del Servizio;
- 2) Rosario Padula nato a Potenza il 07.04.1970 e residente a Potenza in Piazzale Budapest, 24 - Cod. Fisc. PDL RSR 70D07 G942D - in qualità di Procuratore Istitore, dell'impresa I.L.V.C. s.r.l. "Impianti Elettrici" con sede in Potenza Via Manhes n. 6 - P.IVA 00085330769;

**P R E M E S S O**

- A seguito riunioni, sopralluoghi e valutazioni di una serie di attività aggiuntive, a costo zero per il comune, da svolgersi presso il Civico cimitero quali: 1. La sostituzione di tutte le lampade votive a Led; 2. La realizzazione di un impianto di illuminazione pubblica dei viali cimiteriali; 3. Il censimento cimiteriale, al fine di istituire "l'Anagrafe Cimiteriale" con un apposito programma informatico che potrà conservare, gestire e correlare tutti i dati e gli atti concernenti ogni singola residenza cimiteriale e permetterà l'estrazione di dati su richiesta; 4. la fornitura e posa in opera del "Totem informativo pubblico"; 5. la realizzazione della toponomastica corredata da idonee insegne nominative dei Viali cimiteriali nell'area cimiteriale; 6. l'apertura automatica dei due cancelli carrabili a monte ed a valle del Cimitero; 7. installazione di minimo tre telecamere TVCC sui tre ingressi del Cimitero; =====
- La I.L.V.C. srl, concessionaria dell'impianto elettrico votivo nel cimitero di Deliceto, con nota Prot. .... del .../.../2020 ha trasmesso una proposta per la revisione delle condizioni di concessione del servizio di manutenzione e gestione dell'impianto di illuminazione votiva con le premesse finalità; =====
- La convenzione con la società I.L.V.C. srl aggiudicataria della relativa procedura di gara pubblica, giusto contratto 2369 del 22.11.2012, revisionata ai sensi dell'Art. 143 comma 8 Dlgs. 163/2006 ed s.m.i. con la determina n. 554 del 20.10.2016, risulta attiva e regolare con durata prevista al 24.10.2021; =====
- Che l'amministrazione intende procedere alla revisione delle condizioni di esercizio della concessione de quo senza alcun onere a proprio carico, all'uopo si richiama a parte integrante e sostanziale la proposta dalla I.L.V.C. srl Prot. .... del .../.../2020; =====
- Che con determina/delibera di G.C. n. ... del .../.../2020, considerata la proposta della I.L.V.C. srl, conveniente e meritevole di accoglimento, ha approvato la proposta di revisione della concessione della Società I.L.V.C. s.r.l. e visti i pareri favorevoli dei responsabili del servizio tecnico e contabile, la dichiarava immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/2000; =====
- Che nei confronti della Ditta sopracitata allo stato attuale, non sussistono impedimenti alla formalizzazione del presente contratto, come risultante dalla Visura della C.C.I.A.A. di Basilicata doc. n. T365318329 del 30/04/2020; =====
- Che le parti contraenti intendono far ciò risultare da apposita scrittura privata registrata convenuta di comune accordo; =====

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**ART.1**

Il Comune di Deliceto (FG) revisiona, alla I.L.V.C. "Impianti Elettrici" s.r.l. che accetta, con diritto di privativa, la facoltà, di esercitare l'impianto di distribuzione di energia elettrica in concessione, per illuminazione votiva delle tombe e delle fosse nel civico cimitero.=====

**ART. 2**

La concessione è prorogata di 5 anni ovvero dal 24.10.2021 al 24.10.2026. La concessione, potrà essere prorogata dalle parti, proroga, che nel caso, non potrà essere inferiore ad anni uno=====

**ART. 3**

La Concessionaria si impegna a realizzare le seguenti opere e servizi con spesa a proprio carico: 1. La sostituzione di tutte le lampade votive a Led; 2. La realizzazione di un impianto di illuminazione pubblica dei viali cimiteriali; 3. Il censimento cimiteriale, al fine di istituire "l'Anagrafe Cimiteriale" con un apposito programma informatico che potrà conservare, gestire e correlare tutti i dati e gli atti concernenti ogni singola residenza cimiteriale e permetterà l'estrazione di dati su richiesta; 4. la fornitura e posa in opera del "Totem informativo pubblico"; 5. la realizzazione della toponomastica corredata da idonee insegne nominative dei Viali cimiteriali nell'area cimiteriale; 6. l'apertura automatica dei due cancelli carrabili a monte ed a valle del Cimitero; 7. sui tre ingressi verranno installate n. 3 telecamere (TVCC) con video di controllo e modulo di registrazione interno. =====

#### ART. 4

**Piano economico Finanziario di recupero investimento** (T.A.N. 3%).

Investimento 2020/21	Rateo Annuo 2022	Rateo Annuo 2023	Rateo Annuo 2024	Rateo Annuo 2025	Rateo Annuo 2026	Importo netto non ammortizzato
€ 69.838,62	€8.000,00	€8.000,00	€8.000,00	€8.000,00	€8.000,00	€38.639,70
	Importo in auto-ammortamento € 40.000,00 (Q.C. - € 31.198,3) + (€ 8.192,3 - Q.I.)					

al termine della concessione, in caso di gara per il riaffidamento della Concessione, verrà posto a carico del Concessionario subentrante il pagamento dell'importo di € 38.639,70 e versate alla ILVC srl per le attività aggiuntive realizzate, in caso di continuazione della concessione l'auto-ammortamento proseguirà con la medesima modalità. =====

#### ART. 5

Il Comune di Deliceto e la concessionaria I.L.V.C. srl congiuntamente richiamano la proposta dalla I.L.V.C. srl Prot. .... del .../.../2020, anche se non materialmente allegata, a parte integrante e sostanziale, tutte le altre condizioni di cui al contratto 2369 del 22.11.2012, ed alla determina n. 554 del 20.10.2016 restano invariate. =====

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune  
Il Resp. dell'Ufficio Tecnico  
*ing. Salvatore Pizzi*

Per la Società  
Il Dir. Tecnico e Procuratore  
*Sig. Rosario Padula*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to	F.to Ing. Salvatore PIZZI



# COMUNE DI DELICETO

PROVINCIA DI FOGGIA

Corso Regina Margherita, 45 - Tel. 0881967411 - Fax 0881967433 - Email: info@comune.deliceto.fg.it - www.comune.deliceto.fg.it

Determina n. 928 del 20/10/2020

## PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO (N. \_\_\_\_\_)

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti amministrativi e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_

**ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI**

Deliceto, li \_\_\_\_\_

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO.

Deliceto, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Ing. Salvatore PIZZI  
\_\_\_\_\_