



# COMUNE DI DELICETO

PROVINCIA DI FOGGIA

Corso Regina Margherita - Tel. 0881914303 - Fax 0881914333 - Email: info@comune.deliceto.fg.it - www.comune.deliceto.fg.it

**ORIGINALE**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 21 DEL 14/12/2020

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA ACCORDO TRA IL COMUNE DI DELICETO AGER PUGLIA E SOCIETA' BIWIND SRL . INSTALLAZIONE UBICATA PRESSO IL COMUNE DI DELICETO C.DA CATENACCIO LOC MASSERIA CAMPANA**

L'anno **duemilaventi** , il giorno **quattordici** , del mese di **dicembre** , alle ore **17,30** , nella sala delle adunanze si sono oggi riuniti i componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano:.

COGNOME E NOME	PRESENTI	COGNOME E NOME	PRESENTI
DOTT. PASQUALE BIZZARRO	SI	BICCARINO MICHELE	SI
PACELLA ROCCO	SI	PALUMBO PASQUALE	SI
DI NUNNO MARIA LUIGIA	SI	GIOIA ROCCO	SI
NATALE ADRIANA	SI	LIPSI ALFONSO	NO
CONTARDI CARMINE	SI		
D'AGNELLO PAOLA	SI		
GIOIA MARIA LUCIA	SI		
AMBROSINO GIUSEPPE	SI		
DE PAOLA MICHELE	NO		

Presenti N. **11**

Assenti N. **2**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il Segretario Comunale **Dott.ssa TELESCA Maria M.** .

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sig. **Dott. Pasquale BIZZARRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

**Alle ore 19,05 si registra il rientro in aula della Consigliera Adriana Natale presenti 11**

**Relaziona il Sindaco Presidente** e comunica che in sede di conferenza di capogruppo, considerato che gli accapi relativi agli accordi- discarica hanno parecchi elementi comuni, si è deciso di accorpate le discussioni fermo restando che la votazione avverrà disgiuntamente.

Il Sindaco Presidente illustra i contenuti degli accapi, **anche con l'ausilio di apposite slide** e fa un excursus del lungo iter che ha portato alla definizione degli importanti accordi relativi alla gestione dell'impianto complesso in contrada Catenaccio, effettuando un doveroso preambolo sulla definizione dei rifiuti che vanno in discarica: chiarendo che l'umido viene conferito nell'impianto di compostaggio il quale ha una capacità di circa 30 tonnellate al giorno e produce il compost che è un fertilizzante usato in agricoltura biologica, mentre l'indifferenziato viene conferito nell'impianto di biostabilizzazione che attualmente è autorizzato per 55 tonnellate al giorno. Chiarisce che a valle il rifiuto perde il 25 per cento del peso, l'altro 50 % diventa combustibile da rifiuto e va ad alimentare gli impianti di energia elettrica, mentre il restante 25% finisce in discarica; quindi su 4 tonnellate in ingresso una sola tonnellata finisce in discarica. Inoltre la discarica di Deliceto, oltre ad essere al servizio del nostro impianto, è anche discarica di soccorso nel senso che presso la stessa vengono conferiti rifiuti già biostabilizzati da altri impianti della provincia e della regione.



Nel 2018 l'ultimo lotto della discarica è andato ad esaurire la sua capacità e tutti comuni che facevano riferimento all'impianto di Deliceto hanno continuato ad utilizzare l'impianto solo per la biostabilizzazione mentre, per i rifiuti, hanno dovuto conferire in altre discariche lontane con aggravio notevole dei costi. Nel 2019 si è arrivati ad un ampliamento con la creazione di un nuovo lotto. L'iter per la costruzione del nuovo lotto è partito dal 2015 quando la precedente amministrazione si esprime favorevolmente all'ampliamento della discarica sottoscrivendo con il gestore un apposito accordo.

Rammenta che in tale occasione fu ferma l'opposizione del gruppo che allora rappresentava come minoranza consiliare in quanto l'accordo era carente sia dal punto di vista delle garanzie ambientali sia dal punto di vista economico, atteso che i ristori previsti erano dell'ordine di 4 € per il rifiuto che andava a finire in discarica e che rappresenta il 25% dei rifiuti, con un ristoro che in definitiva diventava di 1 €uro a tonnellata. Ricorda a tal proposito quanto ebbe modo di affermare in un comizio del settembre del 2015, nel quale ribadì di non avere una posizione di preconcetto sulla discarica ma l'accordo si presentava poco garantista per l'intera comunità. Tuttavia, nonostante la contrarietà l'iter autorizzativo è proseguito ed è giunto al termine con la determina dirigenziale della Regione Puglia nr 247 del 11/010/2019.

## ACCORDO TRA COMUNE E GESTORE DEL 28 APRILE 2015

CON IL QUALE LA PRECEDENTE AMMINISTRAZIONE  
HA DATO PARERE FAVOREVOLE ALL'AMPLIAMENTO



Nell' arco di anno, sulla base e grazie al vecchio accordo firmato dalla precedente amministrazione, è stato realizzato il nuovo lotto di discarica di circa 5 ettari di terreno per circa 483 mila metri cubi di volumetria.

- AUTORIZZAZIONE REGIONALE N. 247 DEL 11 OTTOBRE 2019
- IL 13 OTTOBRE 2020 ENTRA IN FUNZIONE IL NUOVO LOTTO
- PER UN TOTALE DI 483.000 MC DI RIFIUTI SU UN ESTENSIONE DI 5 ETTARI

Dal momento dell'emissione del provvedimento autorizzatorio l'amministrazione, attuale, ha cercato di capire se ci fossero margini per rivedere il penalizzante accordo del 2015, se ci fossero le strade, per cercare di minimizzare i danni ove non fosse possibile evitare l'ampliamento. Dopo oltre un anno di incontri febbrili tenutisi presso la Regione Puglia e al termine di un lungo lavoro si è arrivati a stilare due nuovi accordi oggetto delle delibere consiliari:

1. Un primo accordo a tre tra la Ager Puglia, il gestore e il Comune di Deliceto;
2. Un secondo accordo a due tra Gestore e Comune di Deliceto.

Riferisce che entrambi gli accordi prevedono sia misure di tutela e compensazione ambientale, che nel precedente accordo mancavano, che ristori di natura economica ben più consistenti di quelli definiti nell'accordo del 2015, che ridanno dignità al Comune e al territorio.



Passa quindi ad analizzare, seppur sommariamente, le misure previste nell'accordo a tre: ci tiene a sottolineare che l'accordo in questione costituisce un precedente che potrà essere un'apripista anche per altri che si effettueranno sul territorio regionale perché, per la prima volta nella Regione Puglia, esisterà un comitato di controllo nominato dal Comune nel quale ha sede la discarica. Tale comitato sarà composto da tre componenti: uno nominato dal Sindaco e con funzioni di Presidente, gli altri due membri altamente qualificati potranno effettuare dei controlli e saranno nominati dai dirigenti competenti. Esso avrà la durata di tre anni e avrà accesso alla discarica e la possibilità di effettuare analisi che potranno essere commissionate a laboratori indipendenti. A carico del gestore sarà il costo del mantenimento del comitato fino ad una spesa massima di € 10.000 annua.

E' prevista, inoltre, la figura del collaudatore nominato dal Gestore scelto da una rosa indicata dal Comune di Deliceto. Comunica che la nomina del collaudatore è stata già effettuata dal Gestore che ha scelto, come da convenzione, dalla rosa indicata dal Comune. Sottolinea l'importanza di tale scelta in quanto tale nomina costituisce una ulteriore garanzia per l'ente e quindi per il territorio. Stessa procedura è prevista anche per la nomina del DEC (ossia il direttore dell'esecuzione del contratto), che verrà nominato dall'AGER Puglia.

## MISURE DI TUTELA AMBIENTALE



1. **COMITATO DI CONTROLLO** (*ACCESSI E ANALISI INDIPENDENTI*)
2. **NOMINA COLLAUDATORE** in una rosa di nomi individuati dal Comune
3. **NOMINA D.E.C.** in una rosa di nomi individuati dal Comune

Passa quindi ad esaminare anche i ristori di natura economica espressi in misura percentuale: Al comune di Deliceto andrà una somma pari al 15% della tariffa di discarica per i rifiuti che provengono da altri impianti, che vanno direttamente in discarica. Al fine di meglio valutare la bontà del nuovo accordo evidenzia che tale 15% della tariffa di discarica equivale ad €. 11,28 a tonnellata, il triplo rispetto ai 4 euro a tonnellata previsti dal vecchio accordo. Mentre per i rifiuti conferiti presso gli impianti di biostabilizzazione e compostaggio di Deliceto, al Comune spetterà il 7,5% della tariffa globale. Al fine di meglio valutare la bontà del nuovo accordo evidenzia che tale 7,5% della tariffa globale è pari a circa € 8 a tonnellata rispetto ai 4 € del vecchio accordo che però come detto si riducevano a solo 1 € a TN sui rifiuti in ingresso in biostabilizzazione (se si considera che in realtà l'introito dei 4 € era previsto solo sul 25% della quantità in ingresso) e a 0 € sui rifiuti in ingresso nell'impianto di compostaggio.

## RISTORI DI NATURA ECONOMICA



Passa quindi ad illustrare l'altro accapo che sarà votato successivamente ossia l'accordo tra il Gestore e il Comune di Deliceto.

Esamina le misure di natura ambientale: in primis sottolinea la garanzia del ripristino della strada provinciale 104, arteria di comunicazione interessata dal cantiere, inoltre sottolinea la possibilità di scegliere un l'intervento di compensazione ambientale per un importo di circa 600.000 euro in sostituzione della piantumazione di 5 ettari di bosco concordato in passato tra il Gestore e la Provincia. La proposta avanzata dal Comune in alternativa invece che è al vaglio della Provincia e del Gestore, è un intervento di manutenzione in località Creta rossa. In particolare si tratta di intervenire su due tratti, un primo, che va dalla strada provinciale fino alle ultime abitazioni per una lunghezza di circa un km e mezzo in asfalto con una sede stradale di 3 m e mezzo e che trasformerà in buona sostanza un tratturo in una vera e propria strada. Un secondo tratto che va,dalle ultime abitazioni fino al bosco, per un ulteriore chilometro e mezzo ma che, essendo in area sic, verrà realizzato con interventi di bioingegneria. Tale intervento avrà un costo di circa 470.000 €. Con la restante parte dell'importo, che ammonta ad € 130.000 si potrà creare di un parco a via Fontanelle.

Dal punto di vista economico il vantaggio per l'ente sarà rappresentato dallo sconto sulla tariffa in discarica pari al 50% sulla tariffa applicata al comune. Sottolinea che tale sconto comporterà un notevole risparmio atteso che anche il Comune di Deliceto dal 2018 a causa della chiusura della discarica conferisce fuori con notevoli spese, sebbene la tariffa che sarà applicata dal gestore sarà di sicuro più alta della precedente .



Conclude effettuando un confronto sintetico tra il vecchio ed il nuovo accordo evidenziando che il vecchio accordo avrebbe comportato un entrata per l'Ente di € 250.000 annue, mentre con il nuovo accordo si prevedono incassi che prudenzialmente si stimano per circa € 900.000 annui, ma che potranno arrivare fino a 1.200.000 €, senza contare gli sconti in tariffa.



Terminato L'intervento il Sindaco Presidente dà la parola al capogruppo di **PASSIONE DELICETO** che autorizzato a parlare preannuncia l'astensione per le motivazioni sotto riportate:

*"L'accordo raggiunto pare essere un buon accordo e sicuramente va a cavalcare l'onda dei servizi di "Striscia la notizia" trasmessi prima delle ultime elezioni e concernenti la discarica di Deliceto.*

*Anche la nostra Amministrazione, nel 2015, ha sicuramente cercato di fare gli interessi di Deliceto, con la sottoscrizione di un accordo migliorativo rispetto a quello ereditato.*

*Al riguardo posso sicuramente affermare che quell'accordo era il massimo che si poteva ottenere all'epoca, con il potere di trattativa di cui disponeva il Comune in quel momento storico nei confronti dell'Azienda.*

*Con riferimento, invece, al post di Facebook pubblicato dal Sindaco qualche giorno fa, sinceramente sono rimasto meravigliato dalle parole festanti per il raggiungimento dei due accordi inerenti la discarica di Deliceto.*

*Perché se oggi, Sindaco, ti sei dimostrato pacato sull'ampliamento della discarica e sulla presenza della discarica stessa nel nostro territorio, negli ultimi dieci anni ti sei accanito anche nei confronti di un'Amministrazione che invece aveva ereditato la discarica dal passato.*

*Purtroppo, come abbiamo sempre affermato, siamo stati vittima del sistema.*

*Leggere un post del genere, dunque, dopo aver sentito per anni dalla tua bocca che l'impianto andava chiuso perché fortemente inquinante, dopo aver sentito che avreste fatto di tutto per far annullare la convenzione e l'ampliamento, mi lascia incredulo.*

*Forse dopo aver svestito i panni dell'accusatore ed aver indossato la fascia tricolore, probabilmente ti sei reso conto che a volte le circostanze sfavorevoli ti cadono addosso e, pertanto, non potendo trovare un rimedio alle stesse, non si può far altro che cercare di trarre il meglio da quella che è una situazione negativa.*

*Quindi sarebbe stato più opportuno mantenere un tono più dimesso, poiché aria di festa sarebbe dovuta esservi per la chiusura dell'impianto, per la quale ti eri impegnato in campagna elettorale, non per aver trasformato una cosa brutta in soldoni per fare campagna elettorale.*

*Chiedo: quali sono stati gli sforzi fatti in questo anno e mezzo di incontri serrati per far chiudere la discarica? Dove sono finite le catene per incatenarvi davanti all'impianto?*

*Questa volta non è stato Montanino a concludere l'accordo, ma tu...*

*Peccato, mi dispiace, non potrai più utilizzare questo argomento nella prossima campagna elettorale.*

*E sarebbe anche giusto dire quello da sempre sostenuto dalla vecchia amministrazione: che l'impianto è stato fatto e che ormai siamo vittime del sistema e non si può più tornare indietro! Purtroppo.*

*Comunque, detto questo, per quanto riguarda l'accordo vogliamo esprimere delle riflessioni in merito all'accordo raggiunto.*

*Sulle misure compensative ambientali nulla di nuovo, sono frutto di accordi risalenti nel tempo, avete recepito quelli che erano gli accordi presi all'epoca in conferenza di Servizi da Montanino, nella quale si era lasciata aperta la possibilità di proporre opere da realizzare in luogo della piantumazione di alberi nell'area limitrofa alla discarica. Lo stesso dicasi per il rifacimento della strada provinciale, clausola che è stata solo ribadita nel nuovo accordo.*

*Al riguardo, tuttavia, mi chiedo: la vicinanza agli abitanti di contrada Catenaccio dov'è finita? In uno dei tuoi comizi dicevi che era giusto dare un ristoro a quelle famiglie ed ora avete intenzione di utilizzare quei fondi per sistemare Creta Rossa... ancora una volta... l'ennesima volta in 20 anni... giustamente bisogna ristorare prima quelle aziende agricole, meglio ristorare loro e non prima le famiglie che effettivamente hanno subito un danno dall'insediamento dell'impianto.*

*A nostro avviso, sarebbe stato opportuno spendere questi 600.000 € per le famiglie che più subiscono la presenza dell'impianto e del continuo via vai di rifiuti, prevedendo opere di urbanizzazione, stendendogli tappeti d'oro. E sarebbe ancora opportuno, se si è ancora in tempo. Perché per quelle famiglie la situazione è penalizzante.*

*Ma niente, spente le luci... finita la festa!*

*Per quanto riguarda il secondo accordo a nostro avviso, invece, sarebbe stato opportuno includere anche l'opposizione nel comitato di controllo tecnico/politico, ma ancora una volta vi siete dimostrati insensibili nei confronti delle opposizioni, perdendo l'occasione per includere chi non governa il paese, ma rappresenta una buona fetta della cittadinanza.*

*Dicevo, dunque, che a nostro avviso nel raggiungere questi accordi siete stati fortunati a cavalcare l'onda dei servizi di "Striscia la notizia", concludendo un buon accordo economico. Però mi chiedo: con il coltello dalla parte del manico perché non avete osato di più, chiedendo l'azzeramento totale del costo di conferimento per i nostri concittadini e non solo 25000 €?*

*Analizzando l'accordo leggo del 15% per i conferimenti provenienti da impianti diversi, quindi immagino si tratti di poca cosa al momento e, soprattutto, sorge spontanea una domanda: abbiamo quindi già autorizzato l'arrivo di rifiuti da tutta la Regione? In cambio di cosa? Del ristoro?*

*Per quanto riguarda invece il 7,5% per gli ingressi ordinari, pare un ottimo risultato, ma speriamo che sia effettivo e non solo eventuale, perché soggetto all'inserimento nella tariffa di conferimento e alla sua approvazione. Spero, una volta che gli altri Sindaci verranno a conoscenza del prezzo che dovranno pagare, non facciano cambiare le carte in tavola all'Ager e alla Regione, modificando l'accordo in maniera più accomodante per tutti i Comuni.*

*Comunque, finalmente, dopo 18 mesi rendiamo noto ai cittadini, forse, che tutto ciò che è stato detto in campagna elettorale in merito alla questione discarica, compreso i servizi televisivi, era solamente una bolla di sapone per gettare discredito su chi si è da sempre speso per il bene della Comunità, senza secondi fini o scopi personali, non volendosi mai sedere a tavolino con nessuno, ma cercando sempre di trarre il meglio dalle situazioni che si sono presentate nel corso degli anni e cogliendone le opportunità.*

*Detto questo, una nostra richiesta: vista la quantità di soldi che il Comune incasserà vi invitiamo a non acquisire tali somme nel calderone del bilancio, ma destinare le stesse ad un serio ristoro per le tasche dei contribuenti, in particolar modo per quelli che abitano nei pressi della discarica, ristoro che potrebbe essere indirizzato ad una forte riduzione e perché no, a un azzeramento della TARI e della TASI, oltre che ad opere di urbanizzazione per Contrada Catenaccio.*

*Per concludere, avendo subito l'accordo, considerato il mancato coinvolgimento nella fase della trattative, il Gruppo passione Deliceto esprime la propria astensione sui due accapi.*

**Il Sindaco replica all'intervento** , manifestando la meraviglia per l'astensione in quanto da tempo si parla degli accordi, tant'è che proprio lo scorso anno in occasione di un consiglio comunale , senza essere sollecitato fece un lungo intervento sulla discarica, evidenza che gli aspetti cardine dell'accordo sono pubblici da tempo e oggetto di delibere di giunta pubblicate . Rammenta che in una conferenza dei capigruppo in un colloquio amabilmente tenuto, si ebbe modo di soffermarsi sugli aspetti salienti degli accordi in divenire e sulle linee guida alla base

degli stessi, pertanto la questione era ben nota da tempo, quindi l'astensione motivata sul mancato confronto e sulla mancata comunicazione non è accettabile ed appare pretestuosa. Evidenza come al contrario in occasione dell'accordo passato la questione fu taciuta. Non comprende inoltre l'astensione su un accordo che passa da 200.000 mila euro di ristoro a circa un milione e 200 euro di ristori ambientali. Ricorda ancora che nel 2015, in un comizio espone quelli che erano i motivi di contrarietà dell'accordo, ma prima di rendere pubbliche delle questioni ricorda di un colloquio con l'allora consigliere delegato all'ambiente Bicarino al quale rappresentò tutti gli aspetti critici dell'accordo che non tutelava il comune.

Confuta inoltre quanto affermato dalla minoranza quando sostiene che si è potuto spuntare migliori condizioni, in forza della maggiore forza contrattuale del Comune di Deliceto. Tale affermazione non risponde al vero in quanto si è andati a perorare la causa del Comune a giochi ormai fatti con una autorizzazione rilasciata. Sottolinea che, al contrario, la precedente amministrazione scientemente ha agito per rimuovere ogni ostacolo all'ampliamento della discarica, non solo con l'accordo penalizzato firmato nel 2015 con il Gestore, ma anche con una transazione svantaggiosa per l'Ente che metteva fine ad un contenzioso riguardante i terreni interessati dall'ampliamento della discarica, contenzioso che sarebbe stato un ostacolo insormontabile all'ampliamento della discarica... ostacolo volutamente rimosso dalla precedente amministrazione.

Per quanto riguarda la destinazione dei fondi manifesta apertura ad ogni suggerimento attesa l'importanza per il Comune di Deliceto. Sottolinea, infine, la bontà dell'accordo che ha dato finalmente dignità al territorio.

Terminati gli interventi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **PREMESSO** che

a seguito di un lungo ed articolato iter amministrativo la Regione Puglia con determinazione Dirigenziale nr 247/2019 ad oggetto " Biwindsrl – installazione ubicata presso il Comune di Deliceto C.da Catenaccio loc. Masseria Campana , Integrazione alla determinazione dirigenziale del servizio ecologia nr 167/2009 e s.m. – Fascicolo Fas 110 MOD 3. Aggiornamento per modifica sostanziale" ha disposto l'autorizzazione all'ampliamento della discarica di servizio soccorso sita in Deliceto alla C.da Catenaccio loc. Masseria Campana;

con deliberazione nr 7 dello scorso 28/01/2020 La giunta comunale, pur manifestando contrarietà all'ampliamento della discarica, ha emesso una direttiva nei confronti del responsabile del settore tecnico finalizzata alla redazione di apposito accordo contenente misure di compensazione ambientale ed economiche in favore del Comune di Deliceto da sottoscrivere con l'Ager e con il Soggetto Gestore a seguito della emissione del provvedimento dirigenziale 247/2019;

il responsabile del settore ha redatto una ipotesi di accordo recependo quanto indicato nella direttiva come in allegato (all.A)

**RILEVATO** che con deliberazione G.C. Nr 73 del 03/09/2020 la Giunta comunale ha approvato uno schema di accordo che ha registrato l'assenso delle altre parti

**CONSIDERATO** che occorre procedere alla approvazione dell'accordo allegato

**RITENUTO** pertanto approvare lo schema predisposto

Visto il Tuel

Visto Lo statuto Comunale

IL Regolamento Uffici e servizi

Il Regolamento di contabilità

Acquisiti i pareri ex art 49 Tuel da parte dei responsabili del settore tecnico ed Economico Finanziario

Presenti 11 Votanti 8 Voti favorevoli 8 Contrari 0 Astenuti : 3( Bicarino , Palumbo e Gioia R)

DELIBERA

Per le ragioni su espresse che si considerano trascritte

1. Di approvare l'allegato schema di apposito accordo contenente misure di compensazione ambientale ed economiche in favore del Comune di Deliceto da sottoscrivere con l'Ager e con il Soggetto Gestore a seguito della emissione del provvedimento dirigenziale 247/2019;
2. Di trasmettere lo stesso al responsabile del settore tecnico per gli atti consequenziali

Successivamente acclarata l'urgenza dovuta alla necessità che si proceda all'approvazione tempestivamente

**Presenti 11 .votanti 8 voti favorevoli 8 astenuti 3( Biccarino, Palumbo, Gioia R.)  
contrari 0**

DELIBERA

1. DI DICHIARARE LA PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE EX ART 134 COMMA4 TUEL



# COMUNE DI DELICETO

PROVINCIA DI FOGGIA

Corso Regina Margherita, 45 - Tel. 0881967411 - Fax 0881967433 - Email: info@comune.deliceto.fg.it - www.comune.deliceto.fg.it

Delibera di Consiglio Comunale N. 21 DEL 14/12/2020

Previa lettura e conferma il presente verbale è approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott.ssa TELESCA Maria M.

**IL PRESIDENTE**

Dott. Pasquale BIZZARRO

## P A R E R I

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:** Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ing. Salvatore PIZZI

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:** Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Rag. ROGATO Michele

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE (N. \_\_\_\_\_)

Il sottoscritto Segretario Comunale, **ATTESTA** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Addì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

DOTT.SSA TELESCA MARIA M.

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità :

[- ] è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio comunale ed è divenuta **ESECUTIVA** di cui all'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

[- ] è divenuta **ESECUTIVA** per dichiarazione di immediata eseguibilità da parte dell'organo deliberante (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).

Addì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

DOTT.SSA TELESCA MARIA M.

**Accordo tra Comune di Deliceto, AGER Puglia e Società BIWIND Srl a seguito della determinazione Dirigenziale n. 247/2019 avente ad oggetto “Biwind srl – installazione ubicata presso il Comune di Deliceto C.da Catenaccio loc. Masseria Campana, Integrazione alla determinazione dirigenziale del Servizio Ecologia n. 167/2009 e s.m. – Fascicolo Fas 110**

**MOD 3. Aggiornamento per modifica sostanziale”=====**

L’anno 2020 (duemilaventi), addì ( otto ) del mese di Settembre ,con la presente scrittura redatta in triplice copia originale, da valere ad ogni effetto di legge, tra =====

▪ il Comune di Deliceto con sede in Deliceto al Corso Regina Margherita

Codice Fiscale 80003310713, d’ora innanzi denominato nel presente atto

1

“Comune”, nelle persone

- dell’Ing Salvatore Pizzi nato a San Bartolomeo in Galdo il 25/09/1963

CF PZZSVT63P25H764R Responsabile del Settore Urbanistica -

Ambiente - Patrimonio, giusta Decreto Sindacale n.7/2020, ivi

domiciliato per la carica e responsabile del procedimento per il

Comune, giusta delibera di Giunta comunale n. 7 del 28 gennaio 2020;

- e del dott. Pasquale Bizzarro, nato a Foggia il 06/08/1975, sindaco pro-

tempore del Comune di Deliceto, ivi domiciliato per la carica e legale

rappresentante del Comune;

▪ l’AGER Puglia, Agenzia Territoriale della Regione Puglia per il servizio di

gestione dei rifiuti, istituita con legge regionale n. 20 del 04/08/2016 con

sede in Via delle Magnolie, 6/8 - Zona Industriale (ex. Enaip) - 70026

Modugno (BA), d’ora in avanti AGER Puglia, nella persona

- del Direttore Dott. Gianfranco Grandaliano nato a il domiciliato...

- la società "Biwind srl" con sede Milano alla Via dell'Annunciata n°23/2  
iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Milano  
- n°03723400713 (R.E.A. MI-2107375) codice fiscale e partita IVA  
03723400713 d'ora innanzi denominato "Gestore" nella persona

- del Legale rappresentante dal Sig. Michele Silvestri nato a Lucera  
(FG) il 17/11/1958 e residente in Lucera (FG) in Via Pellegrino n°1

**Premesso che** =====

- a seguito di un complesso iter amministrativo, la Regione Puglia, con  
Determinazione Dirigenziale della Sezione Autorizzazioni Ambientali n.  
247/2019 dell'11 ottobre 2019, concludeva il procedimento finalizzato  
all'aggiornamento dell'autorizzazione integrata ambientale (d'ora in avanti  
"A.I.A.") già rilasciata al Gestore con D.D. nr 167/2009 e s.m.i., aggiornata  
con modifiche sostanziali consistenti nell'autorizzazione alla realizzazione  
di un nuovo lotto di discarica di servizio/soccorso di volume pari a 483.000  
mc ed al revampig dell'impianto di TMB;

2

- nell'ambito dell'iter amministrativo di cui sopra, il comune di Deliceto  
aveva espresso parere favorevole al suddetto ampliamento della discarica di  
servizio/soccorso, sulla base di un accordo transattivo stipulato con il  
Gestore il 09 aprile 2015 ed approvato nella scorsa consiliatura  
(periodo 2014-2019) con delibera di C.C. n. 11 del 28 aprile 2015, accordo  
contenente, tra le altre pattuizioni, misure compensative in favore del  
Comune di Deliceto;

- in data 29 Ottobre 2019 si teneva presso la sede dell'AGER Puglia un  
incontro tra il Direttore dell'AGER Puglia, Avv. Gianfranco Grandaliano, il

Sindaco di Deliceto, Dott. Pasquale Bizzarro, la consigliera delegata all'Ambiente del Comune di Deliceto, Dott.sa Paola D'Agnello e l'ing. Maurizio Bonassisa per conto della Ditta Biwind srl,

- in tale incontro le parti concordavano sulla necessità, a seguito dell'adozione della su indicata determina dirigenziale 247/2019 di modifica dell'A.I.A., di addivenire ad un accordo che avesse come oggetto misure compensative in favore del Comune di Deliceto, in primis sotto il profilo della tutela e controllo ambientale;

- con delibera di Giunta Comunale n. 7 del 28 gennaio 2020 il Comune di Deliceto disponeva gli indirizzi finalizzati alla predisposizione di un possibile accordo a tutela del Comune di Deliceto, incaricando quale responsabile del procedimento l'ing. Salvatore Pizzi, come sopra specificato;

3

- in data 28 gennaio 2020 si teneva presso la sede dell'AGER Puglia un incontro tra il Direttore dell'AGER Puglia, Avv. Grandaliano, il Sindaco di Deliceto, Dott. Pasquale Bizzarro, la consigliera delegata all'Ambiente del Comune di Deliceto, Dott.sa Paola D'Agnello, il delegato dell'Ufficio Tecnico del Comune di Deliceto, Geom. Giuseppe Ceglia, e l'ing. Maurizio Bonassisa per conto della Ditta Biwind srl;

- con la Delibera di Giunta Comunale n73/del 03/09/2020 veniva approvato lo schema del presente Accordo, con la precisazione che l'accordo potrà esplicare la propria validità ed efficacia solo dal momento della definitiva approvazione con delibera del Consiglio comunale di Deliceto;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE =====

**1) Premesse**=====

Le sopra esposte premesse costituiscono parte integrante del presente atto e sono convenzione tra le parti, al pari delle clausole pattizie che seguono.

**2) Oggetto** =====

Oggetto del presente Accordo è la definizione di misure compensative in favore del Comune in tema di tutela e controllo ambientale ed in tema di ripristini ambientali di natura economica, conseguenti all'intervento di ampliamento della Discarica di servizio/soccorso sita in Deliceto – cda Catenazzo – loc. Masseria Campana e di revamping dell'impianto di biostabilizzazione e compostaggio, come autorizzati dalla determina dirigenziale della Regione Puglia, n. 247/2019 dell'11/10/2019, meglio specificata in premessa;

**3) Compensazioni in tema di tutela e controllo ambientale**

=====

4

Ai successivi articoli 4, 5 e 6 del presente Accordo sono previste misure di compensazione in favore del Comune di Deliceto in tema di controllo e tutela ambientale.

Tali misure compensative consistono in forme di controllo aggiuntive rispetto a tutte le altre forme di controllo e tutela ambientale previste dalla legge e/o da altre norme e/o disposizioni in vigore e/o dalla determina dirigenziale della Regione Puglia, n. 247/2019 dell'11/10/2019, meglio specificata in premessa.

**4) Comitato di controllo tecnico/politico** =====

Al fine di garantire un costante controllo ambientale si istituisce un comitato tecnico/politico composto da 3 (tre) membri, così individuati:

**a)** un Presidente nominato dal Sindaco di Deliceto;

**b)** due componenti tecnici altamente qualificati con adeguata competenza ed esperienza professionale nel settore, scelti dal Comune di Deliceto.

Il Comitato così composto viene rinnovato ogni 3 (tre) anni, salvo revoca, recesso, dimissioni o altre cause di decadenza anticipata o sopravvenuta incompatibilità di uno o più componenti. In tali casi, vengono nominati dei componenti sostitutivi la cui carica scade nitamente alla scadenza degli altri componenti già in carica.

Il Comitato, senza sostituirsi o interferire con le attività delle autorità competenti, effettua le più ampie attività di verifica e controllo relative alle modalità di esercizio dell'impianto complesso di trattamenti rifiuti di Deliceto e del relativo nuovo lotto di discarica di servizio/soccorso. Il comitato può, altresì, commissionare analisi da effettuare presso laboratori indipendenti.

Il Gestore si impegna a rimborsare al Comune di Deliceto tutti gli oneri relativi alle spese di esercizio e funzionamento del comitato di controllo, compresi i costi per le analisi di controllo, fino ad un tetto massimo di euro 10.000,00 (diecimila,00) annui, restando a carico del Comune di Deliceto eventuali spese eccedenti tale soglia massima.

5

#### **5) Nomina del DEC =====**

Le parti convengono che l'AGER Puglia nomini il D.E.C. (direttore esecuzione del contratto, deputato al controllo degli obblighi contrattuali di Biwind Srl), sentito il comune di Deliceto.

#### **6) Nomina del Collaudatore =====**

Le parti convengono che il Gestore dell'Impianto nomini il Collaudatore delle opere di realizzazione del nuovo lotto di discarica e del revamping dell'impianto di cui all'oggetto, sentito il comune di Deliceto. In particolare la figura del Collaudatore viene nominato dal Gestore all'interno di una rosa di professionisti abilitati scelti dal Comune di Deliceto.

Le parti dichiarano che, nelle more dell'approvazione del presente accordo, su libera iniziativa del Gestore, l'iter di nomina del collaudatore è già avvenuto nel rispetto del presente articolo.

#### **7) Comunicazioni obbligatorie** =====

Il Gestore si impegna a trasmettere al comune di Deliceto un report mensile in cui siano riportati dettagliatamente i quantitativi di rifiuti in entrata nell'impianto e nel relativo lotto di discarica, suddivisi per tipologia di rifiuto e per provenienza. Il Gestore si impegna a trasmettere il report mensile entro il mese successivo a quello di riferimento.

L'AGER Puglia si impegna a comunicare al comune di Deliceto ogni variazione relativa ai comuni conferitori presso l'impianto complesso di Deliceto e presso il nuovo lotto di discarica di servizio/soccorso.

6

#### **8) Compensazioni economiche** =====

Il presente articolo prevede un sistema di compensazioni economiche in favore del Comune di Deliceto.

8.1) Le compensazioni economiche in favore del Comune di Deliceto previste nel presente Accordo sono da intendersi come compensazioni sostitutive di quelle previste nell'accordo transattivo stipulato tra Gestore e Comune di Deliceto nel 2015, meglio precisato in premessa. Resta inteso tra le parti che, qualora per un qualunque motivo il presente accordo non possa esplicare la propria efficacia ovvero qualora venga inficiata la validità del presente accordo, al Comune di Deliceto spetterebbero nuovamente le compensazioni previste nel precedente accordo transattivo stipulato tra Gestore e Comune di Deliceto nel 2015.

8.2) Il presente accordo vincola tutte le parti coinvolte e non deve considerarsi

legato solo all'attuale soggetto Gestore dell'impianto complesso di Deliceto.

Le sotto indicate compensazioni non hanno natura di accordo privatistico tra Gestore e Comune, bensì hanno una rilevanza pubblica e dovranno essere rispettate da un qualsiasi nuovo Gestore. Il presente accordo viene sottoscritto da AGER Puglia che si impegna ad inserire tali compensazioni economiche nelle nuove tariffe di conferimento e nella "lex specialis" di un'eventuale nuova gara per l'affidamento dell'impianto complesso di Deliceto ovvero nelle condizioni economiche di un eventuale affidamento diretto, affidamento in house, ovvero in caso di gestione diretta da parte di società e/o consorzi pubblici, anche se partecipati da uno o più Enti e/o Comuni, compreso il Comune di Deliceto.

8.3) Le compensazioni economiche hanno natura di ristoro ambientale, sono calcolate in termini di maggiorazione percentuale sulle tariffe di conferimento previste e sono dovute per ogni tonnellata di rifiuto in ingresso al cancello dell'impianto complesso, indipendentemente dalla tipologia e dalla destinazione del rifiuto.

7

8.4) le compensazioni ambientali ed economiche vengono determinate nella maniera seguente :

**a)** per i rifiuti in ingresso diretto nel nuovo lotto di discarica, provenienti da impianti di trattamento diversi da quello di Deliceto, indipendentemente dall'origine geografica del rifiuto, il ristoro economico si determina nella misura del 15% sulla tariffa complessiva di conferimento in discarica, per ogni tonnellata di rifiuto conferito;

**b)** per i rifiuti in ingresso nell'impianto complesso di trattamento di Deliceto, sia per quanto concerne i rifiuti in ingresso nell'impianto di biostabilizzazione,

sia per quanto riguarda i rifiuti organici in ingresso nell'impianto di compostaggio, il ristoro si determina nella misura del 7,5% delle tariffe complessivamente applicate, per ogni tonnellata di rifiuto conferito.

#### **9) Decorrenza delle compensazioni economiche**=====

Le compensazioni economiche previste dal presente accordo decorrono secondo quanto di seguito previsto:

**a)** le compensazioni legate all'utilizzo del nuovo lotto di discarica, decorrono dall'entrata in esercizio dello stesso, per cui i compensi in favore del comune saranno dovuti su ogni tonnellata di rifiuto in ingresso nel nuovo lotto di discarica, sia quelli provenienti dall'impianto di trattamento di Deliceto (maggiorazione del 7,5% sulla tariffa di conferimento in discarica), sia quelli provenienti da impianti di trattamento diversi (maggiorazione del 15% sulla tariffa di conferimento in discarica);

8

**b)** con esclusione delle compensazioni legate all'utilizzo del nuovo lotto di discarica, le ulteriori compensazioni dovute per il trattamento dei rifiuti all'interno degli impianti di biostabilizzazione e compostaggio decorrono a far data dall'inserimento delle compensazioni stesse nel nuovo piano tariffario che entrerà in vigore al termine degli interventi di adeguamento strutturale previste dalle nuove BAT. Nelle more continueranno ad applicarsi le compensazioni attualmente previste dall'accordo transattivo stipulato tra Gestore e Comune di Deliceto nel 2015.

#### **10) Modalità di pagamento** =====

I pagamenti derivanti dal presente accordo devono essere corrisposti dal Gestore, con cadenza mensile, entro i 90 giorni successivi ad ogni mese di riferimento. In caso di ritardo di pagamento saranno calcolati gli interessi di

mora ai sensi del d.lgs 231/2002.

**11) Validità ed efficacia** =====

Il presente accordo produrrà effetti giuridici e sarà valido ed efficace solo dal momento della definitiva approvazione ad opera del consiglio comunale di Deliceto.

Qualsiasi modifica, integrazione o variazione della presente scrittura avrà effetto solo se adottata per iscritto dalle parti ed approvata dagli organismi comunali competenti.

Luogo e data

Il Responsabile dl Settore Tecnico – Ambientale Di Deliceto ( firma digitale)

**Ing Salvatore Pizzi**

Il Sindaco di Deliceto ( firma digitale)

9

**Dott. Pasquale Bizzarro**

Il Direttore Generale AGER Puglia

**Avv. Gianfranco Grandaliano( firma digitale)**

Il Rappresentante Legale Biwind srl

**Sig. Michele Silvestri ( Firma digitale)**